Protokoll från extrastämma 2025

Protokoll från extra föreningsstämma för sektion 2 i Segelkobbens samfällighetsförening. Sektion 2 har 46 röstberättigade hushåll. Berörda fastigheter i sektion 2 är: Nedergården 213-223, 239-248 och 265-270 samt Södra Läget 140-158.

Datum: 2025-11-05

Tid: 19:00

Plats: Kvarnbäcksskolans matsal

Fattade beslut skrivs i kursiv stil.

§ 1 Stämman öppnas

Ordförande Mikael Sjögren hälsar alla välkomna och förklarar stämman öppnad. 19:17

§ 2 Val av ordförande för stämman

Mikael Sjögren föreslås som stämmans ordförande. *Stämman godkänner förslaget.*

§3 Fastställande av dagordningen

Inga övriga frågor föreslås. *Stämman godkänner föreslagen dagordning.*

§4 Val av sekreterare för stämman

Nassira El Kadaoui föreslås som föreningsstämmans sekreterare. *Stämman godkänner förslaget.*

§5 Val av två justeringsmän, tillika rösträknare för stämman

Lena Vilmar (NG 243) samt Britt Stering (SL 156) väljs som justeringsmän och rösträknare.

§6 Fastställande om stämman blivit behörigen utlyst

Stämman fastställer att föreningsstämman blivit behörigt utlyst.

§7 Fastställande av röstlängd

26 hushåll med rösträtt finns representerade. *Stämman fastställer röstlängden*

§8 Proposition om laddinfrastruktur sektion 2

Ordförande presenterade styrelsens förslag till beslut enligt proposition som presenterats i kallelsen inför stämman.

Ordförande och entreprenören Vålt presenterade förslaget och dess förutsättningar närmare och stämmans deltagare fick möjlighet att ställa frågor om förslaget och genomförandet. En förutsättning för genomförandet är att 50% statsbidrag beviljas för uppgradering av elnätet i garagen och installation av laddboxar.

När samtliga frågor om förslagen besvarats genomfördes röstning:

1. att uppgradera infrastruktur och installera laddboxar i garagen för samtliga garageplatser i sektion 2.

   Förslaget röstades igenom med 17 röster för, och 9 röster emot förslaget.

2. att finansieringen görs genom att internt låna slutkostnadens summa från sektion 2 egna fonderade medel med valet för de enskilda medlemsfastigheterna att antingen betala hela sin andel på 10 595 kr genom en separat faktura eller via en återbetalningsplan på 5 år vilket innebär att summan 177 kronor per månad läggs på fakturorna för samfällighetsavgiften.

   Förslaget röstades igenom med acklamation.

3. att sektion 2 korttidslånar summan som motsvarar bidraget av entreprenören Vålt, och att räntekostnaden fördelas lika mellan medlemsfastigheterna i sektion 2 i kommande års budget.

   Förslaget röstades igenom med acklamation.

§9 Övriga frågor

Inga övriga frågor lyftes vid stämman. Ordförande informerade om att en enkät kommer att skickas ut till hushållen i sektion 2 för att få en indikation på hur nyttjandet av laddboxarna kommer att se ut inledningsvis samt önskemål om upplägg av betalning (sin egen del i en klumpsumma eller utspridd på 5 år).

§10 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Ordförande informerar om att protokollet kommer att finnas tillgängligt på hemsidan inom 14 dagar, samt att det kommer att delas ut till de som kallats, i sektion 2.

§11 Stämman avslutas

Ordförande avslutar stämman 21:23

Nassira El Kadaoui,
Årsstämmans sekreterare

Mikael Sjögren
Årsstämmans ordförande

Lena Vilmar
Protokolljusterare/rösträknare

Britt Stering
Protokolljusterare/rösträknare