

Uppdatering av vårens aktiviteter och en sommarhälsning

Hej alla!

Nu var det ett tag sedan vi senast skickade ut information via den här kanalen. Våren har varit intensiv med många genomförda aktiviteter, men nu börjar vi närma oss en välförtjänt sommarledighet.

Vattenventilsbytet är klart

Arbetet med att byta vattenventiler är nu avslutat. Det blev en tuff start då entreprenören Rördoktorn inte levde upp till våra överenskommelser, vilket dessvärre ledde till förseningar för 25–30 hus. Tack vare ert tålamod – och en fantastisk insats från framför allt Gojko och Thomas – kunde arbetet ändå slutföras enligt plan. Vi gick dessutom långt under budget tack vare er alla som hanterade situationen så föredömligt. En stor eloge till er!

Tips: Kontrollera gärna era nya ventiler för att se att de är täta. Om ni upptäcker minsta läckage, hör av er till styrelsen på samfalligheten@segelkobben.se. Kom också ihåg att "motionera" avstängningsventilen 1–2 gånger per år (vrid av och på) för att säkerställa att den fungerar som den ska.

Trädfällning och återbruk av flis

Den planerade trädfällningen, som förberetts sedan i höstas, är nu slutförd. Flishögarna som finns kvar är tänkta att användas i samband med förnygringsbeskärning – till exempel kring buskar och planteringar. När vi tar in trädgårdsfirmor kommer vi be dem att använda detta befintliga material. Vi har även återanvänt delar av de fällda träden för att skapa sittkubbar på våra lekplatser.

Lekplatserna uppdaterade

Våra lekplatser har fått en välbehövlig uppfräschning. Sand och sarger har bytts ut där det behövts, och ytterligare förbättringar har genomförts utifrån vårens besiktning.

Om dialog och kommunikation

Det har varit mycket arbete för oss i styrelsen under våren. Vi är medvetna om att vi inte alltid lyckas nå ut med information i rätt tid, men vi gör vårt bästa och tar gärna emot konstruktiv kritik. Det som däremot känns tråkigt är när det i sociala medier påstås att "styrelsen föraktar medlemmarna" eller att "informationen är under all kritik". Vår ambition är alltid att göra det som är bäst för samfälligheten – även om vi vet att det är omöjligt att göra alla helt nöjda.

Jag uppskattade särskilt de personliga samtal jag fick under dörrknackningen i samband med ventilbytena. För att en dialog ska fungera krävs dock att båda sidor är villiga att lyssna – något som inte alltid är enkelt, inte ens för mig. Men jag hoppas att ni känner att ni alltid

kan ta kontakt med mig om ni har frågor eller synpunkter. Vi välkomnar konstruktiva samtal som leder till en ännu finare samfällighet.

Med det sagt vill jag önska er alla en riktigt fin sommar!

Sköt om er, så tar vi nya tag i höst.

Vänliga hälsningar,

Micke Sjögren, ordförande

PS. Berätta gärna för era grannar när ni är bortresta. Be någon ta in posten, håll koll på huset och låna ut garageuppfarten till en vän – allt för att minska risken för inbrott. **DS.**