

Senaste nytt!



Information från Segelkobbens samfällighet

April 2025:2

Byte av vattenavstängningsventiler, 5-14 maj

Allmän info om bytet

På årets stämma röstades det igenom att vi ska byta avstängningsventilerna på alla 196 hus. De ventilerna som sitter idag är över 40 år gamla och har blivit tröga. I vissa fall droppar det från dem när man vrider för att stänga av och de är opålitliga. Det är viktigt att de fungerar ifall något akut händer i din fastighet.

Arbetet kommer att påbörjas måndag 5 maj och beräknas vara färdigt onsdag 14 maj.

Vid bytet av ventilerna måste huvudvattenledningen stängas av. Detta sker etappvis mellan ca kl 8-16 enligt schemat nedan. Under den tiden kommer ni inte att kunna spola vatten i ert hus. Dvs toaletterna kommer inte att fyllas på, duscharna och kranarna kommer att vara torra. Se till att fylla upp behållare och hinkar med vatten för att klara dagen.

Vattnet kommer att vara avstängt mellan ca kl 8-16 i det område där arbetet utförs. Ventilen sitter i anslutning till vattenmätaren. I tvåplanshusen sitter ventilen i garaget och i låghusen sitter den inne i huset. Arbetarna måste ha tillgång till ventilen för att utföra arbetet. OBS! Tänk på att göra rum för arbetet. Om man har saker i vägen måste det flyttas innan arbetet ska utföras för att göra plats åt arbetarna. Viktigt att det görs i god tid innan arbetet ska utföras för att inte arbetet ska dra ut på tiden och vattnet behöva vara avstängt ytterligare dagar.

Vi har fått ett bra pris för arbetet, men det tillkommer kostnad för varje tilläggsdag. Det vill säga ifall arbetarna inte kan komma in till ventilen och utföra arbetet. Det är därför väldigt viktigt att någon är hemma och kan ge tillgång till ventilen. Om ni inte är hemma för att släppa in arbetarna och inte har kontaktat Thomas eller Gojko i tid kommer husägaren att stå för tilläggskostnaden själv.

Nedan följer en uppskattning över dagar då arbetet utförs. Det kan komma att ske förändring i planeringen om arbetet tar mer tid än planerat. Om planerna ändras och arbetet inte hinner slutföras för alla hus under en specifik dag kommer vi uppdatera på hemsidan.

Vid frågor kan ni vända er till Thomas eller Gojko skriftligt. Skicka i första hand SMS eller mejl.

Thomas: 076-141 46 96, thomas.goding@gmail.com

Gojko: 070-466 58 58, gojko_laic@hotmail.com



Vattnet är avstängt ca kl 8-16 i berörda områden

Norra läget 1-57 & Södra läget 132-143 (gemensam huvudavstängning):

- 5/5 Måndag arbete utförs i NL 1-24 (24 höghus)
- 7/5 Onsdag arbete utförs i NL 25-48 (13 höghus, 11 låghus)
- 9/5 Fredag arbete utförs i NL 49-57 och SL 132-143 (8 höghus, 13 låghus)

Södra läget 101-131,144-158 (gemensam huvudavstängning):

- 6/5 Tisdag arbete utförs i SL 101-128 (28 höghus)
- 8/5 Torsdag arbete utförs i SL 129-131, 144-158 (3 höghus, 15 låghus)

Nedergården 201-233 (enskild huvudavstängning):

- 12/5 Måndag, arbete utförs i NG 201-233 (22 höghus, 11 låghus)

Nedergården 235-256 (enskild huvudavstängning):

- 13/5 Tisdag arbete utförs i NG 235-256 (22 höghus, 10 låghus)

Nedergården 257-281 (enskild huvudavstängning):

- 14/5 Onsdag arbete utförs i NG 257-281 (19 höghus, 6 låghus)

Placering i låghusen: i skrubben innanför köket. Se till att det är fritt från saker i skrubben och minst 1 x 1 meter utanför skrubben.



Placering i höghusen: i garaget i utrymmet bredvid gångdörren till baksidan. Se till att det är fritt från saker minst 1 x 1 meter runt avstängningsventilen med en bred gång in.

